

Het College van Burgemeester en Wethouders  
van de gemeente Anna Paulowna  
Postbus 8  
1780 AA ANNA PAULOWNA

### Tijdelijke vrijstelling school en kantoorunit

Datum	Kenmerk	Bijlage(n)
25 februari 2004	VI/NW/1 1832/NF/JB	Brief aan Schtichting Jas
		Afschrift aan Stichting JAS

Geacht College,

Onlangs ontving de VROM-inspectie een brief van de Stichting Jas over een tijdelijke vrijstelling voor een noodlokaal van de Regenboogschool en een verlenging van de termijn voor een tijdelijk kantoorunit met drie jaar aan de Burgemeester Mijniiefstraat. De Stichting is van mening dat in beide gevallen de tijdelijkheid onvoldoende is onderbouwd. Naar aanleiding van deze brief informeer ik u als volgt.

Zoals bekend kan een tijdelijke vrijstelling van een bestemmingsplan alleen verleend worden indien voldoende aannemelijk is dat sprake is van een tijdelijke situatie. De tijdelijkheid moet blijken uit concrete en objectieve gegevens. Voor wat betreft de tijdelijkheid van het noodlokaal voor de Regenboogschool ben ik van mening dat u de tijdelijkheid uitgebreid heeft onderbouwd. Ik mis echter een onderbouwing voor wat betreft de verlenging van de termijn voor de tijdelijke kantoorunit. U geeft aan dat met de kantoorunit vooruit wordt gelopen op de verbouwing van het gemeentehuis. Door de heer Tuitjer van de sectie VROM van uw gemeente is echter desgevraagd aangegeven dat er geen concrete nieuw- of verbouwplannen zijn. Daarnaast zouden er ook geen financiële middelen ter beschikking zijn gesteld. Ik acht het dan ook niet aannemelijk dat binnen drie jaar een alternatief voorhanden is voor de tijdelijke kantoorunit. Gelet hierop ben ik van mening dat er onvoldoende gronden zijn om de termijn van de tijdelijke vrijstelling te verlengen. Uit jurisprudentie blijkt dat de tijdelijkheid niet kan worden onderbouwd door slechts te verwijzen naar het tijdelijke karakter van een vrijstelling op grond van artikel 17 WRO. Ik maak dan ook bezwaar tegen uw besluit van 23 december 2003 (aan mij verzonden op 14 januari 2004) waarin u besluit om de termijn voor de kantoorunit aan de Burgemeester Mijnliefstraat met drie jaar te verlengen.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,  
de inspecteur

mw. ir A . M. Roessen Roessen

Minister